



Preistabelle 2026

Immobilienbetreuung bis 150 qm Wohnfläche

Objektbegehung und Überprüfung der Innen- und Außenbereiche, Überprüfung von Elektrogeräten, Hygienekontrolle von z.B. Kühl- Gefrierschrank, Lebensmittelschrank, Hauswirtschaftsraum, Räume lüften, alle Wasserleitungen & Toiletten spülen, Überprüfung auf Ungeziefer

wöchentlich	189,00 €
alle zwei Wochen	149,00 €
monatlich	89,00 €

Immobilienbetreuung 150 qm - 300 qm Wohnfläche

Objektbegehung und Überprüfung der Innen- und Außenbereiche, Überprüfung von Elektrogeräten, Hygienekontrolle von z.B. Kühl- Gefrierschrank, Lebensmittelschrank, Hauswirtschaftsraum, Räume lüften, alle Wasserleitungen & Toiletten spülen, Überprüfung auf Ungeziefer

wöchentlich	219,00 €
alle zwei Wochen	189,00 €
monatlich	109,00 €

Poolservice

wöchentliche Reinigung & Pflege, je nach Poolgröße und Aufwand pro Monat ab

199,00 €

Gartenarbeit

pro Stunde (Vereinbarung Monatspauschale nach Absprache)

27,50 €

Innenreinigung inkl. Putzmitteln, Material und Maschinen

(ohne Verbrauchsgüter - siehe Einkaufsservice)

normale Unterhaltsreinigung / Endreinigung pro Stunde, Mindestbeauftragung 4 Std.

25,00 €

Deepclean - Grundreinigung auf Anfrage

Außenreinigung

Terrassen, Balkone, Poolumrandung, Garage / Carport

27,50 €

Kärcherarbeiten auf Anfrage

Fensterreinigung

Innen, Außen mit Rahmen

27,50 €

Reinigung Klimaanlagenfilter Innengerät, pro Gerät

mind. jährlich empfohlen

59,00 €

Wäscheservice

Aufwandspauschale pro Wäscheturn, Abrechnung gem. Wäschereibeleg

25,00 €

Handwerkerstunde für kleinere Reparaturen, die durch uns ausgeführt werden können	32,50 €
--	---------

Gewerkekoordination und Beaufsichtigung auf Anfrage
--

Für Arbeiten die nicht durch uns ausgeführt werden können, koordinieren wir schnell, kompetent und zuverlässig, alle notwendigen oder gewünschten Fachhandwerker

Check-In / Check-Out bis 150 qm Wohnfläche	79,00 €
Check-In / Check-Out 150 qm - 300 qm Wohnfläche	99,00 €

Persönlicher Gästeempfang mit Einweisung in die Immobilie, Entgegennahme der vereinbarten Kaution, Ausgabe und Rücknahme der Schlüssel, persönliche Verabschiedung der Gäste, Abrechnung des vereinbarten Stroms, Kontrolle der Immobilie & Außenanlagen auf Schäden

Während des Aufenthalts, stehen wir Ihren Gästen gerne als telefonischer Ansprechpartner / Notfallkontakt zur Verfügung

Durchführung der Hospedajes-Meldungen	25,00 €
Meldung bis 4 Personen	25,00 €

Meldung bis 12 Personen

Mit Inkrafttreten des Königlichen Dekrets 933/2021 am Montag, den 2. Dezember, sind Hotels und andere touristische Unternehmen (z.B. mit ETV-Lizenz) in Spanien verpflichtet, Kundendaten über die Anwendung Ses.Hospedajes an die spanischen Behörden zu übermitteln.

Die Umsetzung des im Jahr 2021 eingeführten Meldegesetzes war bisher freiwillig, **ist aber seit dem 2. Dezember 2024 Pflicht!**

Einkaufsservice pro Stunde	25,00 €
Abrechnung gem. Kassenbeleg	
<i>Verbrauchsgüter sind u.a. Toilettengeschirr, Küchenrolle, Spülmittel, Spüllappen & Schwamm, Klarspüler & Maschinensalz, Handwaschseife, Müllbeutel</i>	

Sonstige Dienstleistungen auf Anfrage
ITV - Service (spanischer TÜV für Fahrzeuge mit spanischen Kennzeichen)
Heizölbestellung
Wasserbestellung zur Auffüllung der Zisterne

Sämtliche Preise verstehen sich zuzüglich der jeweils gültigen Mehrwertsteuer / IVA
 Die Preise gelten während der Geschäftszeiten von Montag bis Samstag, jeweils 8-18 Uhr
 Von 18-22 Uhr zusätzlich 50%
 Ab 22-8 Uhr zusätzlich 75%, sowie an Sonntagen und spanischen Feiertagen