



## Preistabelle 2026

### Immobilienbetreuung bis 150 qm Wohnfläche

Objektbegehung und Überprüfung der Innen- und Außenbereiche, Überprüfung von Elektrogeräten, Hygienekontrolle von z.B. Kühl- Gefrierschrank, Lebensmittelschrank, Hauswirtschaftsraum, Räume lüften, alle Wasserleitungen & Toiletten spülen, Überprüfung auf Ungeziefer

wöchentlich	189,00 €
alle zwei Wochen	149,00 €
monatlich	89,00 €

### Immobilienbetreuung 150 qm - 300 qm Wohnfläche

Objektbegehung und Überprüfung der Innen- und Außenbereiche, Überprüfung von Elektrogeräten, Hygienekontrolle von z.B. Kühl- Gefrierschrank, Lebensmittelschrank, Hauswirtschaftsraum, Räume lüften, alle Wasserleitungen & Toiletten spülen, Überprüfung auf Ungeziefer

wöchentlich	219,00 €
alle zwei Wochen	189,00 €
monatlich	109,00 €

### Poolservice

wöchentliche Reinigung & Pflege, je nach Poolgröße und Aufwand pro Monat ab 199,00 €

### Gartenarbeit

pro Stunde (Vereinbarung Monatspauschale nach Absprache) 27,50 €

### Innenreinigung inkl. Putzmitteln, Material und Maschinen

(ohne Verbrauchsgüter - siehe Einkaufsservice)

normale Unterhaltsreinigung / Endreinigung pro Stunde, Mindestbeauftragung 4 Std. 25,00 €  
Deepclean - Grundreinigung auf Anfrage

### Außenreinigung

Terrassen, Balkone, Poolumrandung, Garage / Carport 27,50 €  
Kärcherarbeiten auf Anfrage

### Fensterreinigung

Innen, Außen mit Rahmen 27,50 €

### Reinigung Klimaanlagefilter Innengerät, pro Gerät

mind. jährlich empfohlen 59,00 €

### Wäscheservice

Aufwandspauschale pro Wäscheturn, Abrechnung gem. Wäschereibeleg 25,00 €

<b>Handwerkerstunde</b> für kleinere Reparaturen, die durch uns ausgeführt werden können	32,50 €
--	---------

**Gewerkekoordination und Beaufsichtigung auf Anfrage**

Für Arbeiten die nicht durch uns ausgeführt werden können, koordinieren wir schnell, kompetent und zuverlässig, alle notwendigen oder gewünschten Fachhandwerker

**Check-In / Check-Out bis 150 qm Wohnfläche**

79,00 €

**Check-In / Check-Out 150 qm - 300 qm Wohnfläche**

99,00 €

Persönlicher Gästeempfang mit Einweisung in die Immobilie, Entgegennahme der vereinbarten Kaution, Ausgabe und Rücknahme der Schlüssel, persönliche Verabschiedung der Gäste, Abrechnung des vereinbarten Stroms, Kontrolle der Immobilie & Außenanlagen auf Schäden

Während des Aufenthalts, stehen wir Ihren Gästen gerne als telefonischer Ansprechpartner / Notfallkontakt zur Verfügung

**Durchführung der Hospedajes-Meldungen**

Meldung bis 4 Personen

25,00 €

Meldung bis 12 Personen

40,00 €

Mit Inkrafttreten des Königlichen Dekrets 933/2021 am Montag, den 2. Dezember, sind Hotels und andere touristische Unternehmen (z.B. mit ETV-Lizenz) in Spanien verpflichtet, Kundendaten über die Anwendung Ses.Hospedajes an die spanischen Behörden zu übermitteln.

Die Umsetzung des im Jahr 2021 eingeführten Meldegesetzes war bisher freiwillig, **ist aber seit dem 2. Dezember 2024 Pflicht!**

**Einkaufsservice pro Stunde**

25,00 €

Abrechnung gem. Kassenbeleg

*Verbrauchsgüter sind u.a. Toilettenpapier, Küchenrolle, Spülmittel, Spüllappen & Schwamm, Klarspüler & Maschinensalz, Handwaschseife, Müllbeutel*

**Sonstige Dienstleistungen auf Anfrage**

ITV - Service (spanischer TÜV für Fahrzeuge mit spanischen Kennzeichen)

Heizölbestellung

Wasserbestellung zur Auffüllung der Zisterne

Sämtliche Preise verstehen sich zuzüglich der jeweils gültigen Mehrwertsteuer / IVA

Die Preise gelten während der Geschäftszeiten von Montag bis Samstag, jeweils 8-18 Uhr

Von 18-22 Uhr zusätzlich 50%

Ab 22-8 Uhr zusätzlich 75%, sowie an Sonntagen und spanischen Feiertagen